

STEČAJNI UPRAVITELJ
MATEO PULJIĆ
Gundulićeva 26a, Split
Mob: 098/170-9162, e-mail: odvjetnik.puljic@gmail.com

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Sukoišanska 6
21000 Split

Stečajni predmet
Poslovni broj: St-202/2020
Stečajni sudac: Ivan Čulić

Stečajni dužnik: Stečajna masa iza BDC d.o.o. - u stečaju
OIB: 17306576871
Vesanovićeve 13, Split

**IZVJEŠĆE O TIJEKU STEČAJNOG
POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE
OD 8.1.2021.g. DO 6.4.2021.g.
I
PRIJEDLOG ZA
POZIVANJE VJEROVNIKA NIŽEG ISPLATNOG RED
TE
SAZIVANJE SKUPŠTINE VJEROVNIKA**

temeljem čl.89.st.2.SZ-a u vezi s čl.257.st.5.SZ-a te čl.104.st.1.t.1.SZ-a

I. U uvodno citiranom postupku, stečajni upravitelj je dana 1.veljače 2021.godine poslao požurnicu kojom traži žurno donošenje rješenja o obustavi ovrhe, 15.veljače 2021.godine je poslao podnesak kojim se odriče prava na žalbu protiv rješenja o obustavi ovrhe od 28.siječnja 2021.godine, zaprimljenog 15.veljače 2021.godine.
Predmetno rješenje je postalo pravomoćno 15.veljače 2021.godine te je ishođena klauzula pravomoćnosti za isto.
Obzirom da ovršni odjel nije dostavio pravomoćno rješenje na provedbu zemljišniku, upravitelj je 8.ožujka 2021.godine poslao požurnicu ovršnom odjelu da žurno dostavi pravomoćno rješenje o obustavi ovrhe zemljišniku radi brisanja zabilježbe.
Ovršni odjel je dostavio rješenje o obustavi ovrhe zemljišniku dana 23.ožujka 2021.godine te se isti vodi pod brojem Z-11522/2021.
Upravitelj je dana 24.ožujka 2021.godine poslao požurnicu zemljišniku.

*DOKAZ: požurnica od 1.2.2021.g.
podnesak kojim se odriče prava na žalbu od 15.2.2021.g.
rješenje o obustavi ovrhe s klauzulom pravomoćnosti
požurnica radi dostave rješenja zemljišniku od 8.3.2021.g.
vlasnički list od 6.4.2021.g.
požurnica zemljišniku od 24.3.2021.g.*

II. Kupoprodajni ugovor s kupcem Damirom Barišićem još nije sklopljen, obzirom da kupac/vjerovnik nije ishodio brisanje založnog prava koje je prenesena na kupca/vjerovnika, a

upisano je u zemljišne knjige u korist Republike Hrvatske pod poslovnim Z-16884/08.

III. Upravitelj je kontaktiran od strane kupca Damira Barišića koji je naveo da umjesto uplate kupoprodajne cijene, želi kupiti nekretninu na način da plati troškove postupka s pripadajućim porezima i prirezima koje terete Dužnika, obzirom da je preuzeo poslovne udjele Dužnika odnosno da bi se višak unovčene stečajne mase ionako vratio kupcu.

Da bi obračun troškova bio moguć, potrebno je pozvati vjerovnike nižih isplatnih redova na prijavu tražbine.

IV. U zakupu nekretnine u vlasništvu Dužnika se i dalje nalazi društvo IMPRIMIS d.o.o., koje sukladno odluci vjerovnika iz točke III. s izvještajnog ročišta plaća iznos od 2.500,00 kuna mjesečno te podmiruje sve tekuće troškove nekretnine.

V. Promet po računu dužnika:

PRILJEV: 5.000,02 kn

ODLJEV: 4.185,70 kn

STANJE: 10.388,65 kn

Dužnik uredno podmiruje sve tekuće obveze poslovanja.

VI. Stečajni upravitelj će u narednom razdoblju poduzimati radnje sukladno odredbama SZ-a s ciljem zaštite i unovčenja imovine koja čini stečajnu masu.

PRIJEDLOG

Slijedom navedenog u točki III.ovog izvješća, upravitelj predlaže da sud sukladno čl.257.st.5.SZ-a pozove vjerovnike nižih isplatnih redova na prijavu tražbina, jer obračun troškova nije moguće sastaviti bez utvrđenih tražbina nižeg isplatnog reda.

Nadalje, upravitelj predlaže da sud odmah nakon ročišta na kojem će biti ispitane tražbine nižeg isplatnog reda, sazove skupštinu vjerovnika sukladno čl.104.st.1.t.1.SZ-a, s dnevnim redom:

- izmjena odluke o načinu i uvjetima prodaje nekretnine u vlasništvu Dužnika

Stečajni upravitelj
Mateo Puljić